

Stanko Makar stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj nad dužnikom PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju
Optujska 184, 42000 Varaždin, OIB: 32603561404, St-112/15

Prilog 1: Prijedlog konačne nagrade stečajnom upravitelju u stečajnom postupku koji se vodi pod brojem St-112/15

Obzirom da je u ovom stečajnom postupku izvršeno unovčenje dostupne stečajne mase u cijelosti, da su ostvareni prihodi od najma, da je dani prijedlog završnog računa uz zaključenje stečajnog postupka i vođenje postupka nad stečajnom masom, u tabeli 1. daje se prikaz iznosa unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od **15.420.061,65** kn bez PDV-a, a koji je potreban za konačni obračun nagrade stečajnog upravitelja.

Tabela 1.

Datum rn/ primopr.	Opis	Neto cijena	PDV	Ukupno
10.8.2018.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 12283 k.o. Varaždin, kat.čestica 126 kupcu RIMC d.o.o.	5.315.000,00	0,00	5.315.000,00
10.8.2018.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 12283 k.o. Varaždin, kat.čestica 10306/2 kupcu Veterinarska stanica d.o.o.	1.170.000,00	0,00	1.170.000,00
3.1.2019.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 9/A k.o. Radovec kupcu Veterinarska stanica	2.077.500,00	0,00	2.077.500,00
19.2.2019.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 3906 k.o. Sračinec kupcu AKTIVA 15 j.d.o.o.	375.001,00	0,00	375.001,00
22.1.2020.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 6/A k.o. Črešnjevo kupcu Varaždinska županija	2.070.001,00	0,00	2.070.001,00
29.4.2021.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 3187 k.o. Vinica kupcu Perčić Blaženka	116.500,00	0,00	116.500,00
29.4.2021.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 2294 k.o. Črešnjevo kupcu Jagić, obrt	66.000,00	0,00	66.000,00
9.8.2021.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 11393 k.o. Varaždin II kupcu Dario Ceglec	25.000,00	0,00	25.000,00
14.10.2021.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 442 k.o. Jakopovec kupcu Crtorad signalizacija	1.200,00	0,00	1.200,00
15.10.2021.	Nekretnina upisana u z.k. uložak 12825 k.o. Varaždin kupcu Vitez Josip	365.500,00	0,00	365.500,00
	Ukupno unovčenje nekretnina	11.581.702,00	0,00	11.581.702,00
28.5.2020.	Unovčenje pokretnina iz dvorca Šaulovac kupcu Varaždinska županija	136.000,00	34.000,00	170.000,00
	Unovčenje pokretnina stečajnog dužnika iz tablice 5. Završnog računa	1.420.214,55	252.561,50	1.670.776,05
	Ukupno unovčenje pokretnina	1.556.214,55	286.561,50	1.840.776,05

	Prihodi od prodaje zaliha vina i materijala	1.982.216,31	495.554,08	2.477.770,39
	Prihodi od zakupa	258.964,79	64.741,20	323.705,99
	Prihodi od prodaje otpadnog papira	10.050,00	0,00	10.050,00
	Prihodi od prodaje otpadnog materijala	30.914,00	0,00	30.914,00
	Ukupno unovčenje ostale imovine	2.282.145,10	560.295,28	2.842.440,38
Sveukupno		15.420.061,65	846.856,78	16.264.918,43

U odnosu na gore navedeno unovčenje podnosi se slijedeći prijedlog:

a) Prijedlog obračuna konačne nagrade sukladno čl. 7. Uredbe

Obračun konačne nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka i to :

- do 100.000,00 kn - od 16%
- na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn - 12 %
- na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn – 10 %
- na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn – 8 %
- na razliku od 1.000.000,01 kn do 5.000.000,00 kn – 7 %
- na razliku od 5.000.000,01 kn do 10.000.000,00 kn – 6%
- na razliku od 10.000.000,00 kn do 12.000.000,00 kn – 5%
- na razliku iznad 12.000.000,01 – 1%

Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju pripada pravo na bruto nagradu kako je prikazano u tabeli 2.

Tabela 2.

Od iznosa u kn	Do iznosa u kn	Osnovica za obračun	%	Iznos nagrade u kn
	100.000,00	100.000,00	16%	16.000,00
100.000,01	300.000,00	200.000,00	12%	24.000,00
300.000,01	500.000,00	200.000,00	10%	20.000,00
500.000,01	1.000.000,00	500.000,00	8%	40.000,00
1.000.000,01	5.000.000,00	4.000.000,00	7%	280.000,00
5.000.000,01	10.000.000,00	5.000.000,00	6%	300.000,00
10.000.000,00	12.000.000,00	2.000.000,00	5%	100.000,00
12.000.000,00	15.420.061,65	3.420.061,65	1%	34.200,62
Ukupno		15.420.061,65		814.200,62

Kako proizlazi iz tabele 2. u odnosu na unovčenu stečajnu masu u ukupnom iznosu od 15.420.061,65 kn izračunata bruto nagrada iznosi 814.200,62 kn, a obzirom da je Uredbom

propisana maksimalna nagrada u bruto iznosu od 630.000,00 kn, predlaže se donošenje rješenja o odobrenju konačne bruto nagrade u iznosu od 630.000,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 47.250,00 kn, odnosno sveukupno **677.250,00 kn.**

b) Prijedlog dodatne nagrade sukladno čl. 8. Uredbe

Obzirom na dodatno zalaganje stečajnog upravitelja kao i činjenice da će provođenjem završne diobe biti izvršeno namirenje svih priznatih vjerovnika na I. ispitnom i posebnom ispitnom ročištu u cijelosti, predlaže se i donošenje rješenja o odobrenju dodatne bruto nagrade sukladno čl. 8. Uredbe u visini od 150.000,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 11.250,00 kn sveukupno **161.250,00 kn.**

Slijedom iznijetog predlaže se donošenje rješenja:

- o odobrenju konačne nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl.7. Uredbe u iznosu od 630.000,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 47.250,00 kn, odnosno sveukupno 677.250,00 kn,
- o odobrenju dodatne nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 8. Uredbe u iznosu od 150.000,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 11.250,00 kn sveukupno 161.250,00 kn.

Ludbreg, 16.11.2021.

Stečajni upravitelj Stanko Makar